
**Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
"ОЛМА-ФИНАНС"**

ООО "Управляющая компания "ОЛМА-ФИНАНС"

(лицензия № 21-000-1-00610 от «12» ноября 2008 г.
на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами,
паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами,
предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам)

**Отчет об итогах голосования
на общем собрании владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда
недвижимости "АНТЕЙ СЕВЕР"**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОЛМА-ФИНАНС" (лицензия № 21-000-1-00610 от «12» ноября 2008 г. на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, предоставлена Федеральной службой по финансовым рынкам), действующее в качестве доверительного управляющего (Д.У.) **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АНТЕЙ СЕВЕР"** (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам «22» мая 2007 г. в реестре за № 0813-94127497, тип фонда – "закрытый"), доводит до сведения решения, принятые общим собранием владельцев инвестиционных паев указанного закрытого паевого инвестиционного фонда (далее по тексту – общее собрание), а также итоги голосования на общем собрании:

- *название фонда:* **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АНТЕЙ СЕВЕР"** (далее по тексту – фонд);
- *полное фирменное наименование управляющей компании фонда:* **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОЛМА-ФИНАНС"**;
- *полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда:* **Закрытое акционерное общество ВТБ Специализированный депозитарий**;
- *полное фирменное наименование лица, созвавшего общее собрание:* **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ОЛМА-ФИНАНС"**;
- *форма проведения общего собрания:* **заочное голосование**;
- *дата проведения общего собрания:* **«25» января 2017 г.**;
- *количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании:* **51 (Пятьдесят один) голос**;
- *количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:* **42,8 (Сорок два целых и 8/10) голоса**;
- *дата составления настоящего отчета об итогах голосования на общем собрании:* **«31» января 2017 г.**;
- *повестка дня общего собрания:*
 - 1) **об утверждении изменений и дополнений в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом, связанных с увеличением размера вознаграждения управляющей компании;**
 - 2) **об утверждении изменений и дополнений в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом, связанных с расширением перечня расходов управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего закрытый паевой инвестиционный фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд;**
- *количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за" или "против") по каждому вопросу повестки дня общего собрания, а также формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:*
 - 1) **по первому вопросу повестки дня:**
 - *формулировка вопроса повестки дня:*
утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом, связанных с увеличением размера вознаграждения управляющей компании;
 - *количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросу повестки дня:*

вариант голосования	количество голосов, отданных за вариант голосования
«ЗА»	42,8 (Сорок два целых и 8/10) голоса
«ПРОТИВ»	0 (Ноль) голосов

- формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня: утвердить изменения и дополнения в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом, связанные с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, а именно: изложить пункт 97 правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «АНТЕЙ СЕВЕР» в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему отчету об итогах голосования на общем собрании;

2) по второму вопросу повестки дня:

- формулировка вопроса повестки дня: утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом, связанных с расширением перечня расходов управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего закрытый паевой инвестиционный фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд;
- количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросу повестки дня:

вариант голосования	количество голосов, отданных за вариант голосования
«ЗА»	27,5 (Двадцать семь целых и 5/10) голосов
«ПРОТИВ»	15,3 (Пятнадцать целых и 3/10) голосов

- формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня: решение не принято.

Приложения:

Приложение № 1. Формулировка решения, принятого общим собранием по первому вопросу повестки дня общего собрания.

Обращаем внимание, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

До приобретения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативных актах в сфере финансовых рынков, можно в офисе ООО «Управляющая компания «ОЛМА-ФИНАНС» (по адресу: 127051, г. Москва, Малый Каретный переулок, дом 7, строение 1; по телефонам: +7 (495) 699-82-41, +7 (495) 699-61-71).

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в сети Интернет, публикуется на сайте www.olma-f.ru.

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», нормативными актами в сфере финансовых рынков и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом раскрытию путем опубликования в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Председатель общего собрания:

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания
«ОЛМА-ФИНАНС»

Виноградов Константин Владиславович

Секретарь общего собрания:

Начальник отдела управления активами
ООО «Управляющая компания
«ОЛМА-ФИНАНС»

Слонимский Артем Романович

Формулировка решения, принятого общим собранием по первому вопросу повестки дня общего собрания

Утвердить изменения и дополнения в правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом, связанные с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, а именно: изложить пункт 97 правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «АНТЕЙ СЕВЕР» в новой редакции:

«97. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 1,3 (Одна целая три десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда, но не более 405 000 руб. 00 коп. (Четыреста пять тысяч рублей 00 копеек) за календарный месяц, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 0,9 (Ноль целых девять десятых) процента (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами в сфере финансовых рынков.».

Председатель общего собрания:

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания
«ОЛМА-ФИНАНС»

Виноградов Константин Владиславович

Секретарь общего собрания:

Начальник отдела управления активами
ООО «Управляющая компания
«ОЛМА-ФИНАНС»

Слонимский Артем Романович